

Huuropzeggingsformulier



Hoofdkantoor Zoetermeer
J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
088 126 6666
huuropzeggen@schepvastgoed.nl

Let op: zodra wij de huuropzegging hebben bevestigd, kan deze niet meer worden ingetrokken. Uw huuropzegging is daarmee definitief en onomkeerbaar.

Hierbij deelt ondergetekende/delen ondergetekenden mede dat hij/zij de huurovereenkomst voor:

straatnaam

en/of parkeerplaats

postcode en woonplaats

opzegt/opzeggen per (laatste huur dag)

Reden huuropzegging

Nieuw adres of correspondentieadres (verplicht):

straatnaam

postcode en woonplaats

Ik/wij/nabestaanden ben/zijn bereikbaar op:

telefoonnummer(s)

e-mailadres(sen)

IBAN

Ondertekening:

datum ondertekening

huurder/nabestaande naam medehuurder (verplicht indien van toepassing) naam

handtekening

handtekening

Let goed op de vereiste opzegtermijn

Let goed op de vereiste opzegtermijn. De huurovereenkomst kan alleen worden opgezegd wanneer de minimale huurperiode is verstreken. De opzegtermijn staat in uw huurovereenkomst. Normaliter bedraagt deze één kalendermaand. U kunt dan alleen opzeggen per de eerste van de maand. De opzegging moet voor de eerste van de maand voorafgaand aan de maand waarin u wenst op te zeggen, door ons te zijn ontvangen.

Voorbeeld: wilt u uw huur per 1 augustus opzeggen, moet de huuropzegging door ons voor 1 juli zijn ontvangen.

Ondertekenen opzegging

Een huuropzegging wordt alleen in behandeling genomen wanneer dit formulier volledig is ingevuld en ondertekend door alle contractanten. Wanneer u bent gehuwd, geregistreerd partner of de huurovereenkomst op meerdere namen staat, moet de huuropzegging door alle partijen zijn ondertekend. Een huuropzegging is niet vrijblijvend. Wanneer wij de huuropzegging hebben bevestigd, kan deze niet zonder meer eenzijdig worden ingetrokken.

Sprake van overlijden?

Dan vragen wij u een overlijdensakte bij te voegen.

Achterblijver(s)?

U zegt hiermee de huur van de gehele woning op. Is dit niet de bedoeling en willen er medehuurder(s), een partner, echtgeno(o)t(e) en/of andere(n) in de woning blijven wonen, dan is dit niet het juiste formulier en vragen wij u contact met ons op te nemen voor de mogelijkheden.

Werk mee aan bezichtigingen

Nieuwe huurders willen de woning altijd eerst graag zien. We vragen u mee te werken aan bezichtigingen. Het is belangrijk dat de woning snel weer bewoond is. Dat is beter voor de woning, gezelliger voor uw burens en veiliger voor de buurt. De nieuwe huurder zal u benaderen (middels de bij ons bekende contactgegevens) zodat u samen een afspraak kunt maken.

Geef uw gegevens door

Het is mogelijk dat u, na verrekening van leveringen en diensten, nog geld terugkrijgt. Geef daarom uw nieuwe adres en het bankrekeningnummer, zodat wij het bedrag kunnen terugstorten op uw rekening.

Bevestiging

Na ontvangst wordt uw opzegging schriftelijk door ons bevestigd, u ontvangt dan ook de nodige informatie over de verdere afhandeling van uw opzegging.